



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от 28.10. 2014 г. № 63
ст.Дондуковская

Об утверждении схемы теплоснабжения

Дондуковского сельского поселения

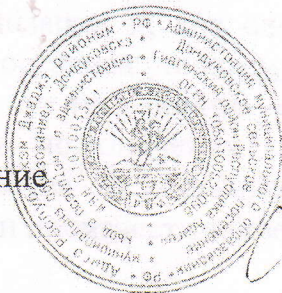
В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить прилагаемую схему теплоснабжения Дондуковского сельского поселения.
2. Определить единой теплоснабжающей организацией в Дондуковском сельском поселении МУП «Дондуковское ПКХ»
3. Постановление вступает в силу со дня обнародования и подлежит размещению на официальном сайте поселения в сети Интернет.

Глава МО

Дондуковское сельское поселение



А.А.Фель

Проект подготовлен

Заместитель главы администрации

Дондуковского сельского поселения

С.П.Соболев

Утверждено Постановлением
Главы МО «Дондуковское
сельское поселение»
От 24.10.2014 № 63

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ДОНДУКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Основанием для разработки схемы теплоснабжения Дондуковского сельского поселения Гиагинского муниципального района является:

Федеральный закон от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Дондуковского сельского поселения;

Генеральный план поселения.

I. Общие положения

Схема теплоснабжения поселения — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Теплоснабжающая организация определяется схемой теплоснабжения.

Мероприятия по развитию системы теплоснабжения, предусмотренные настоящей схемой, включаются в инвестиционную программу теплоснабжающей организации и, как следствие, могут быть включены в соответствующий тариф организации коммунального комплекса

II. Основные цели и задачи схемы теплоснабжения:

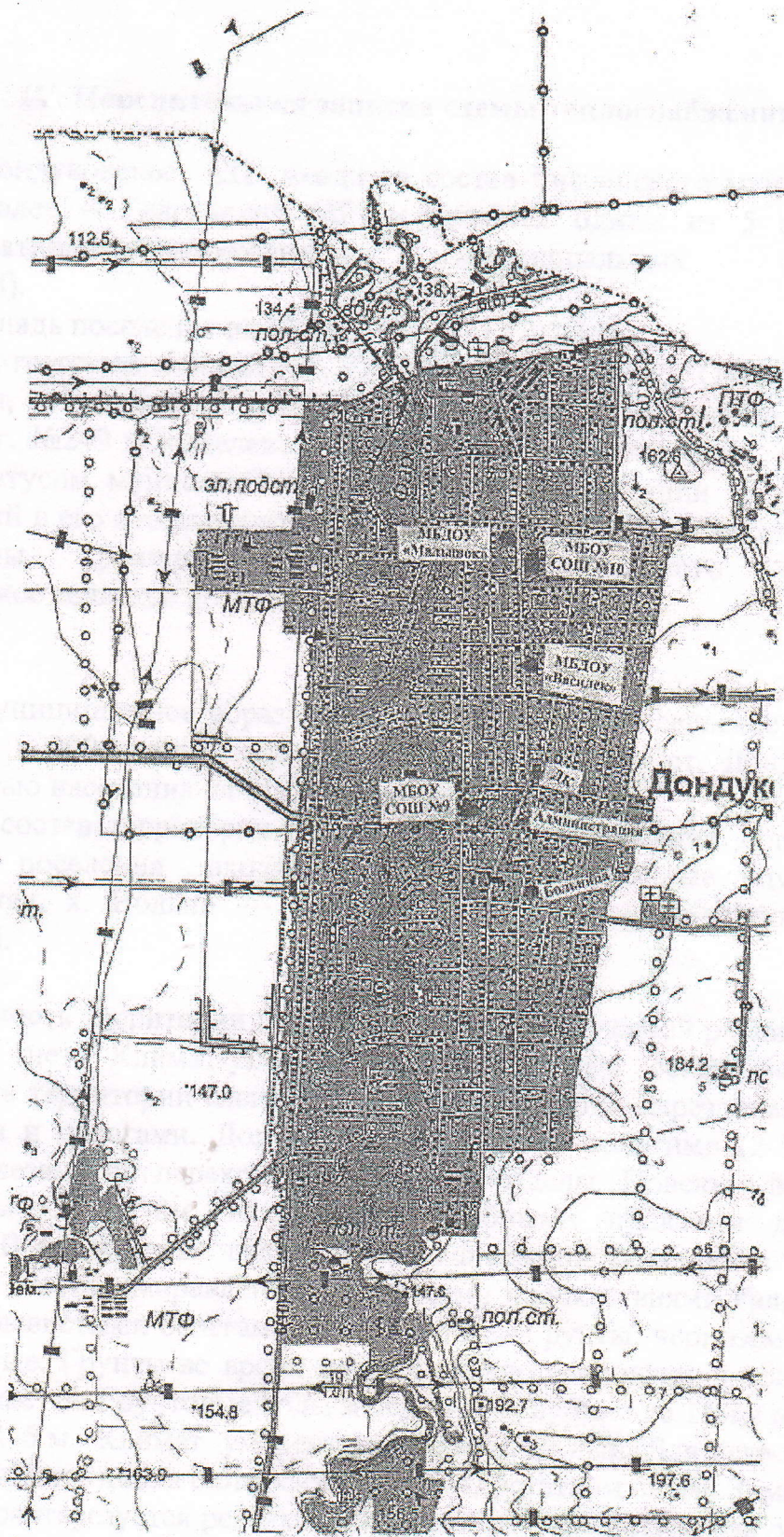
определить возможность подключения к сетям теплоснабжения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;

- повышение надежности работы систем теплоснабжения в соответствии с нормативными требованиями;
- минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение жителей Дондуковского поселения тепловой энергией;

- улучшение качества жизни за последнее десятилетие обуславливает необходимость соответствующего развития коммунальной инфраструктуры существующих объектов.

III . Графическая часть

ст.Дондуковской места расположения котельных и топочных.



IV. Пояснительная записка схемы теплоснабжения

1. Дондуковское СП входит в состав Гиагинского муниципального района (далее – Гиагинский МР) и является одним из 5 аналогичных административно-территориальных муниципальных образований (поселений).

Площадь поселения на 01.01.2014 г. – 12797,3 га.

В соответствии с Закон Р.А. От 12.07.2004г. № 237 "О муниципальном образовании, « Гиагинский район» и установлением его границ. Закон Р.А. 22.10.2004г. №249 «Онаделении муниципального образования, «Гиагинский район» статусом муниципального района об образовании муниципальных образований в его составе и установлении их границ. Этим же законом были установлены границы территорий муниципального образования Дондуковское сельское поселение.

1) Муниципальное образование « Дондуковского сельское поселение» образовано в 2004 году с административным центром-ст. Дондуковская с численностью населения на 01.01.2014 г — 6517 человек.

2. В состав территории муниципального образования Дондуковского сельского поселения входят следующие населенные пункты: ст. Дондуковская, х. Вольно — Веселый, х. Смолич — Малиновский и х. Нечаевский.

Местность территории поселения представляет собой равнина. Леса на территории нет. Климат-умерено-теплый. Годовые осадки-540-860 мм. Поверхность территории-слегка всхолмленная равнина,изрезанная долинами рек,балками и оврагами. Долины рек широкие с пологими (2-5 градусов) склонами, незаметно переходящими в водоразделы. Повсюду встречаются курганы высотой 2-8м, являющиеся удобными пунктами для обзора местности. В сухое время года возможно движение всех видов транспорта вне дорог в любом направлении. Основными препятствиями являются реки (часто с обрывистыми берегами) и лесополосы. Грунты: чернозем,глинистые и суглинистые. Грунты во время дождей сильно размокают и проходимость резко ухудшается. Грунтовые воды залегают на глубине до 15м,в поймах рек-на глубине 1-6 м. Климат умеренно-континентальный. Для него характерно состояние избытка тепла с относительным недостатком влаги. Зима (декабрь-февраль) характеризуется резкими колебаниями температур воздуха. Морозы (-5-8С) в отдельные годы до -29С чередуются с оттепелями (6-9С).

На климат во многом влияет сравнительно близко расположенное Балтийское море и Атлантика. Зависит он и от рельефа местности. Характерная особенность погоды — её непостоянство. Периодически дующих ветров здесь нет, но часто бывает юго-западный ветер, нередко

приносящий осадки. Наименьшее количество осадков приходится на январь, февраль и март, наибольшее — на июль, август и сентябрь. Средний годовой уровень осадков — 713 миллиметров. Лето сравнительно нежаркое, зима мягкая. Средняя температура, по данным местной метеостанции, зимой — минус(- 5-8) градуса, весна короткая с малооблачной, преимущественно сухой погодой в апреле 8-12 градусов. Лето (май-сентябрь) в первой половине тепло, в второй жарко. Осадки в виде коротких ливней выпадают, в основном, в июне-июле. Во второй половине лета преобладает ясная, сухая погода, дневные температуры воздуха 22-28 градусов максимальной до 40С. Осень (октябрь-ноябрь) теплая, ясная и сухая в октябре, прохладная с пасмурной погодой и морозящими дождями- в ноябре. Днем в ноябре температуры воздуха- положительные, а ночью возможны заморозки (-1,2С). Ветры зимой восточные и северо-восточные (скорость 5-7м/с), иногда до 10 м/с, западные ветры приносят оттепели и дожди. Весной и в первой половине лета преобладают западные ветры (скорость 3-4 м/с/). Во в торой половине лета ветры восточные и северо- восточные (скорость 4-5 м/с), приносящие обычно засуху. Осенью направление ветров переменное и часто меняется в течение суток (скорость 5-6 м/с).

2. Сведения о котельных по поселениям.

В настоящее время теплоснабжающей организацией являются сами собственники Отдел оразования МО «Гиагинский район» и Министерство здравоохранения Р.А. и административных зданий.

№ п/п	Поселение	Наименование котельной-топочной, адрес	установл. мощность , Гкал/час	протяженность теплосетей в метрах.
1	Дондуковское сельское	Котельная Дондуковская участковая больница ст. Дондуковская ул Больничная 18.	0,1	0
2	Дондуковское сельское	Топочная МБОУ СОШ № 9 ст. Дондуковская ул.Гагарина 148.	0,1	0
3	Дондуковское сельское	Котельная МБОУ СОШ №10		0

		ул.Ленина73		
4	Дондуковское сельское	Топочная МБДОУ садик «Малышок» ул.Ленина44		0
5	Дондуковское сельское	Топочная МБДОУ садик «Василек» ул.Ленина109		0
6	Дондуковское сельское	Топочная «Администации» ул.Ленина 151		0
7	Дондуковское сельское	Котельная Дома культуры ул.Ленина 145.		0

* Котельные(топочные) встроены в здания.

Теплоснабжение (отопление) Дондуковского сельского поселения осуществляется:

- в жилых домах от печей и котлов на твердом и газовом топливе;
- ряд зданий учреждений образования (школы, детские сады, больница административные здания), отапливаются централизованно от существующих топочных и котельных работающих на газе.

Централизованное теплоснабжение отсутствует. Собственные топочные и котельные имеют детские сады, школы, административные здания.

. Вид топлива — газ. Отопление существующего жилого фонда — дрова, газ.

Проектные решения.

Теплоснабжение индивидуальных домов и объектов общественно-делового назначения, в том числе и планируемого КСК, предусмотрено генеральным планом Дондуковского сельского поселения от автономных источников тепла на любом доступном виде топлива.

Сравнительный анализ стоимости 1 МДж тепла, при различных вариантах источника энергии:

Электричество: 1 кВт./ч энергии- это 3,6 МДж тепла, 2,77 рубль за 1 кВт, значит 1 МДж будет стоить 78 копеек.

Электричество

78 коп.

Если ставить вопрос с точки зрения экономичности, надо изучить, сколько какое топливо стоит в регионе и посчитать цену 1кВт тепла.

Данные для расчета:

дрова сухие – 1,800 КВт/кг

дрова влажные – 1,700 КВт/кг

антрацит - 5,800 КВт/кг

На основании сравнительного анализа, рекомендуется использование дровяного и газового топлива.

4. Существующие объекты культуры, образования здравоохранения, частные дома будут снабжаться по прежней схеме, учреждения образования централизованно от котельных и топочных, все остальные объекты – индивидуальное (печное и газовое) отопление.

5. Строительство новых котельных нецелесообразно.

6. Существующая схема тепловых сетей и систем теплоснабжения, является оптимальной для поселения ввиду не протяженности магистрали, доступность к ревизии и ремонту.

7. Радиус эффективного теплоснабжения, выделен кругом на прилагаемой схеме (Раздел 3).